



# Mietangebot

## Atrium Büro im Wirtschaftspark Otten



## Beschreibung Atrium Büro

Dieses helle und attraktive Büro bietet ein produktives Arbeitsumfeld in einem modernen und architektonisch außergewöhnlichen Bürohaus. Kabelkanäle an den Fensterfronten erleichtern Ihnen die Installation Ihrer Infrastruktur. Auf Wunsch stellen wir Ihnen nach Verfügbarkeit auch Büromöbel zur Verfügung. Zahlreiche bereits angesiedelte Unternehmen unterschiedlichster Branchen könnten Ihr persönliches Netzwerk ergänzen. Großzügige Gang- und Eingangsbereiche stehen Ihnen für Ihre Mitarbeiter und Kunden zur Verfügung. Sie und Ihre Besucher profitieren vom umfangreichen Parkplatzangebot und dem direkten Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr. Der Otten Wirtschaftspark punktet vor allem durch seine zentrale Lage im Vorarlberger Rheintal direkt am Ortseingang zu Hohenems.

## Detailansicht Atrium Büro

Vertragsart: Mietobjekt

Kategorie: Gewerbliche Immobilie/Büro/Ordination

Wohnfläche: 34m<sup>2</sup>

Bautyp: Gebraucht

Anzahl Zimmer: 1

Stockwerke: 2

Heizung: Gas

Lift: vorhanden

Mietpreis gesamt: € 374,00

Kaution: € 1.346,00 - 3 Brutto Monatsmieten

zzgl. 20% UST - in Bar oder als Sparguth

Netto Kaltmiete: € 306,00 Kaltmiete Netto ohne UST,

Heiz- und Betriebskosten

monatl. Betriebskosten: € 68,00

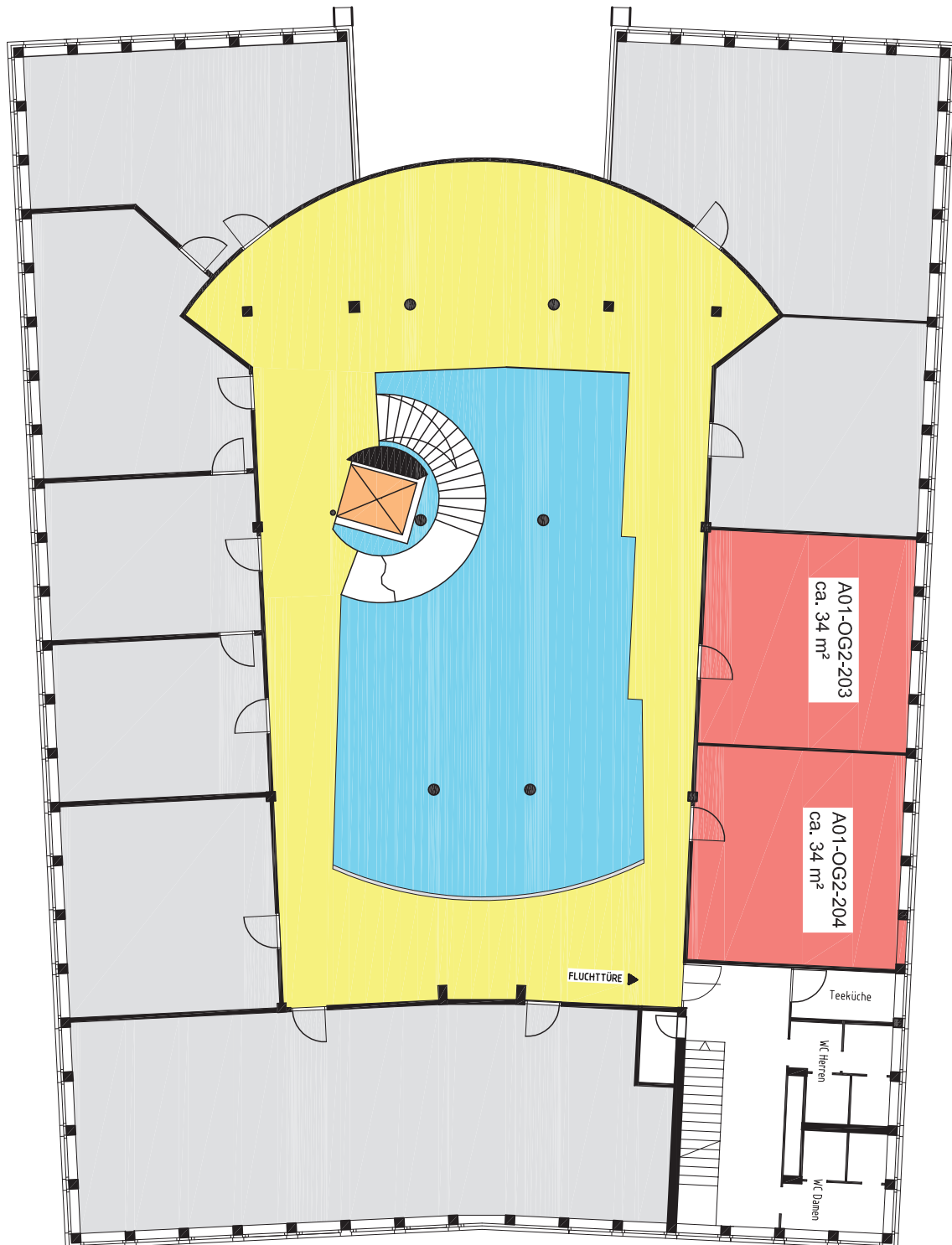
## Impressionen Atrium Büro



## Impressionen Atrium Büro



# Grundriss Atrium Büro



## Kontakt Wirtschaftspark Otten

Otten Real GmbH

Schwefelbadstraße 2  
6845 Hohenems | Austria

Birgit Egle

Mail: [birgit.egle@ottenreal.at](mailto:birgit.egle@ottenreal.at)

Tel: +43(0)5576 704 395

Fax: +43(0)5576 704 76

Christian Otten

Mail: [christian.otten@ottenreal.at](mailto:christian.otten@ottenreal.at)

Tel: +43(0)5576 704 366

Fax: +43(0)5576 704 76